Hypoimmo
la propriété à votre portée

DEMANDE DE LOCATION

INFORMATION CONCERNANT L'OBJET A LOUER

Rue, numéro et localité : _____

Nombre de pièce(s) & Etage : _____ **Loyer mensuel net :** CHF _____

Date d'entrée souhaitée : _ _ / _ _ / _ _ _ _ **Charges :** CHF _____

Place de parc, garage (n°) ○ Oui ○ Non **Loyer mensuel brut :** CHF _____

Place de parc, garage : CHF _____

LOCATAIRE	CONJOINT / GARANT
Prénom(s) : _____	_____
Nom(s) : _____	_____
Date de naissance : _____	_____
Nationalité : _____	_____
Permis : ○ B ○ C ○ autres (_____)	○ B ○ C ○ autres (_____)
Etat civil : _____	_____
Fixe & Mobile : _____	_____
Email : _____	_____
Profession : _____	_____
Employeur : _____	_____
Type de contrat : ○Fixe ○Temporaire	○Fixe ○Temporaire
Depuis quelle date : _ _ / _ _ / _ _ _ _	_ _ / _ _ / _ _ _ _
Salaire mensuel : CHF _____	CHF _____
Domicile actuel : _____	_____
Localité : _____	_____
Depuis quelle date : _ _ / _ _ / _ _ _ _	_ _ / _ _ / _ _ _ _
Loyer actuel brut : CHF _____	CHF _____
Bailleur/gérance actuelle : _____	_____
Nombre de personnes : _____	**Fumeur : Oui ☐ Non ☐**
Animaux : ○ Oui ○ Non	Si oui, lesquels : _____

Motifs du déménagement : _____

Avez-vous déjà eu des dégâts en lien avec les punaises de lit : Oui ☐ Non ☐

Avez-vous déjà eu des poursuites : Oui ☐ Non ☐

Avez-vous visité l'objet en location : Oui ☐ Non ☐

Faites-vous l'objet d'une curatelle ou tutelle : Oui ☐ Non ☐

INFORMATIONS BANCAIRES

Nom de la banque : _____

Numéro d'IBAN : _____

INFORMATIONS GENERALES

Désirez-vous des rénovations ?
(Si cette rubrique n'est pas remplie, le preneur, qui connaît l'état de l'objet loué, s'engage à ne pas solliciter de travaux)

_____

_____

GARANTIE DE LOYER

○ Banque ○ Société de cautionnement CHF _____

DOCUMENTS A JOINDRE A CETTE DEMANDE DE LOCATION

(Pour chaque locataire/conjoint/garant)

- Attestation originale de l'Office des poursuites (pas antérieure à 1 mois)
- Copie d'une pièce d'identité / Copie du permis de séjour pour les étrangers
- Trois dernières fiches de salaire
- Copie de la police RC/Ménage

Nous ne prenons pas en considération les formulaires d'inscription sans tous les documents susmentionnés.
Je/nous confirme/ons que les informations mentionnées sur ce formulaire correspondent à la vérité. Des indications fausses autorisent le bailleur à résilier le contrat immédiatement et à engager des procédures judiciaires.

En cas d'établissement du bail, des frais de dossier de CHF. 100.- seront perçus.

Dans l'hypothèse où le locataire a pris l'engagement ferme de conclure un contrat de bail à loyer, que tous les documents utiles ont été préparés de manière définitive et que le locataire se rétracte, il reconnaît devoir et s'engage à payer à Hypoimmo SA CHF 300.00 à titre d'indemnité pour les frais administratifs occasionnés.

Par la signature de la présente demande de location, le candidat locataire et son codébiteur éventuel acceptent ces conditions qui valent reconnaissance de dette au sens de l'article 82 LP.

Par la signature du présent formulaire, **le candidat accepte que la pièce d'identité, attestation de l'office des poursuites, fiches de salaires, attestations du revenu (AI, AVS, prestations complémentaires) représentant des données personnelles soient transmises aux propriétaires** pour étude de sa candidature relative à un appartement, si le retour est négatif, toutes les pièces seront détruites.

Lieu : Date : _ _ / _ _ / _ _ _ _ Signature(s)